


Głubczyce, dnia 1 kwietnia 2016 r.

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 15 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach I przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość gruntowa, położona w Lisięcicach przy ul. Kościelnej, oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 586 o powierzchni 0,2920 ha, stanowiąca według ewidencji gruntów grunty orne klasy IIIa. Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi przy ul. Kościelnej, w kompleksie gruntów użytkowanych rolniczo. Działka prawie w całości użytkowana rolniczo, jedynie niewielka część działki sąsiadująca z ul. Kościelną stanowi stromą skarpe porośniętą trawą i krzewami. Skarpa w znacznym stopniu utrudnia dojazd od ulicy Kościelnej. Kształt działki korzystny - regularny prostokąt, niweleta o łagodnym nachyleniu w kierunku południowym przechodząca w stromą skarpe od ulicy i przy samej ulicy. Uzbrojenie techniczne gruntu: energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć telefoniczna. W/w nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00026268/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do I przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **37 926,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć złotych).
3. Zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w związku z czym do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 8 kwietnia 2016 r.

Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj