

Burmistrz Głubczyce
 Nr RP/IR-0050/13/6.2016/RWYC
 43-100 Głubczyce
 ul. Niepodległości 14

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyce, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774; zm.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) oraz Zarządzeniem Nr 466/16 Burmistrza Głubczyce z dnia 8 marca 2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, położonej w miejscowości Radynia, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/00021293/0	działka nr 58/1	0,0424	Radynia	Działka nr 58/1 zlokalizowana jest w strefie peryferyjnej wsi bezpośrednio przy Domu Pomocy Społecznej. W sąsiedztwie zlokalizowane są zabudowania mieszkalne i grunty rolne. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt. Rzeźba terenu pozioma. Działka posiada bezpośredni dojazd z drogi o nawierzchni asfaltowej. Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg.	9 305,70 zł + VAT 23%	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Powiatu Głubczyckiego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

- Przeznaczenie i sposób zagospodarowania - brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 58/1 zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głubczyce zatwierdzonym uchwałą Nr L/374/14 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 13.08.2014 r. przeznaczona jest pod zabudowę usługową, w tym obiektów sakralnych i użyteczności publicznej.
- Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) do ceny zbycia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 58/1 doliczony zostanie podatek od towarów i usług. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosiła 23%.
- Z dniem **20 kwietnia 2016 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **30 marca 2016 r.**

RADCA PRAWNY
 Zbigniew Łotko
 OR 1109

NACZELNIK WYDZIAŁU
 Jędrzyna Królkowska

Z up. Burmistrza
 ZASTĘPCA BURMISTRZA
 mgr inż. Kazimierz Bedryj

42
 WYWIESZONO NA TABLICY
 OGŁOSZEŃ
 Data 09.03.16 podpis Demy
 ZDJĘTO
 Dnia podpis