

## Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 15 września 2015 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach I przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość położona w Głubczycach przy ulicy Wodnej obejmująca działkę nr 363/24 o powierzchni 0,1170 ha. W/w nieruchomości ujawniona jest w księdze wieczystej o numerze OP1G/00039002/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce. Działka nr 363/24 położona jest w pobliżu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Z dwóch stron działki na jej obrzeżach nasadzone są drzewa. Uzbrojenie techniczne terenu: energia elektryczna, wodociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Rzeźba terenu pozioma. Kształt działki korzystny, regularny wielokąt. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej S.O.K. Zgodnie z opinią Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na działce nr 363/24 nie można wznosić ogrodzeń stałych bądź czasowych a działkę należy zagospodarować pod funkcję wyznaczoną zapisami planu zagospodarowania w sposób umożliwiający zupełną odwracalność inwestycji.
2. Cena wywoławcza netto przedmiotowej nieruchomości do I przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **70 000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych).
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn. zm.) do ceny sprzedaży w/w nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki w dniu zawarcia umowy. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Komisja przetargowa dopuściła do uczestnictwa w przetargu 1 osobę. Osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu nie było.
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła **70 700,00 zł** netto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy siedemset złotych).
6. Nabywcą przedmiotowej nieruchomości została spółka cywilna pn. Galinvest S.R. Galara s.c. z siedzibą w Głubczycach.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 30 września 2015 r.

154  
WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEŃ  
Data 23.09.15 podpis *[podpis]*  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCY BURMISTRZA  
*[podpis]*  
mgr inż. Kazimierz Bedryj