

OGŁOSZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039) oraz Zarządzeniem nr 79/15 Burmistrza Głubczyc z dnia 2 lutego 2015 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, położonej w Głubczycach, ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka wyjściowa do przetargu rocznego czynszu dzierżawy wyrażona w dt (kwintal) żyta	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/00 021291/6	działka nr 548 tereny rekreacyjno - wypoczynkowe o pow. 0,1500 ha; grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) o pow. 0,0600 ha; działka nr 549 grunty orne klasy IIIa o pow. 0,2000 ha; grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz-PsIV) o pow. 0,0300 ha;	0,4400	Grunty położone w obrębie gruntów miejscowości Pomorzowice	Użytkowanie rolnicze	3,10	Umowa zawarta zostanie na czas oznaczony do 31.08.2016r.

Przetarg dotyczący oddania w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości odbędzie się w dniu **21 września 2015 r.** o godzinie **9.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej: - dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych; - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru. W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego z współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości, a w przypadku rozdzielnosci majątkowej pomiędzy małżonkami złożenia dokumentu świadczącego o jego istnieniu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% stawki wyjściowej do przetargu rocznego czynszu dzierżawy wyrażonej w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września 2016 roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzenia warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny i/lub od nieruchomości. Burmistrz Głubczyc zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

RADCA PRAWNY

Zbigniew Górecki
OP 1-002

NACZELNIK BIURO

Jadwiga Krolchowska

140
WYWIESZONO NA TABLICY

OGŁOSZEN

Data 04.09.15 podpis Ciuf

ZDJĘTO

Dnia podpis

BURMISTRZ

mgr inż. Adam Krupa