

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Stosownie do § 12 rozporządzenia rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) Burmistrz Głubczyce podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 4 sierpnia 2015 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, obejmującej działkę nr 478/28, obręb gruntów miejscowości Głubczyce, stanowiącej własność Gminy Głubczyce

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość, zabudowana budynkiem handlowo - usługowym o pow. użytkowej 195,00 m<sup>2</sup> z dobudówką o pow. użytkowej 10,00 m<sup>2</sup>. położony przy ulicy Klasztornej nr 7 w Głubczycach.. Ściany konstrukcyjne wykonane z bloczków i z cegły. Dach pokryty papą. Stolarka okienna częściowo drewniana a częściowo z PCV. Podłogi i posadzki betonowe i terakota. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno - kanalizacyjną i centralnego ogrzewania (lokalna kotłownia na paliwo stałe). Stan techniczny, standard i funkcjonalność zabudowań jest średnio korzystny (wymaga nakładów finansowych na remont i modernizację). Od strony południowej pozostałości ogrodzenia z siatki metalowej. Dojazd do nieruchomości ulicą Klasztorną.
2. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głubczyce zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Głubczycach nr XXXVI/443/2006 z dnia 17 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2006 r., nr 88, poz. 2570) działka o numerze ewidencyjnym 478/28 położona w Głubczycach przy ul. Klasztornej nr 7 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem literowym 9U - tereny zabudowy usługowej (handlu, gastronomii, rzemiosła nieuciążliwego usługowego) oraz w części symbolem IKDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.
2. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń, zobowiązań, praw czy też umów na rzecz osób trzecich.
3. W dniu 24.04.2015 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił. W dniu 16.06.2015 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił.
3. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 29 lipca 2011 r. o podatku od towarów i usług (jednolity tekst Dz. U. Nr 177, poz.1054 z późniejszymi zmianami).
4. W dniu 28.04.2015 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił w dniu 11.06.2015 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt do przetargu nie przystąpił.
5. Cena wywoławcza do III przetargu wynosiła 170 983 zł (słownie złotych: sto siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt trzy).
6. Wadium wynosiło 17 100 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy sto).
7. Termin wpłaty wadium warunkującego udział w III przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości ustalony został na dzień 30 lipca 2015 roku.
8. W wymaganym terminie nikt nie dokonał wpłaty wadium, wobec czego przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 7 dni, tj. do dnia 20 sierpnia 2015 roku.

125  
WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEN  
Data ..... podpis .....  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

BURMISTRZ  
mgr inż. Adam Krupa