

### OGŁOSZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 237/19 Burmistrza Głubczyc z dnia 10 lipca 2019 r. w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, ogłasza:

#### II przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według KW		Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku - równowartość kwintali (dt) żyta	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości
KW	ewidencji gruntów						
OP1G/00021318/2	część działki nr 276/2 - grunty orne klasy IIIa o pow. 0,2900 ha - grunty orne klasy IIIb o pow. 1,3900 ha; - grunty orne klasy IVa o pow. 0,1300 ha	1,8100	Kietlice	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	<b>38,40</b>	do 31.08.2022 r.	do dnia 15 września danego roku

Przetarg odbędzie się w dniu **8 października 2019 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). W przetargu mogą brać w nich udział osoby prawne i osoby fizyczne. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych;
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy gruntu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Głubczycach. Dokumenty te dostępne są także na stronie internetowej tutaj: Urzędu w dziale „Urząd Miejski”, w zakładce: „Nieruchomości”. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% rocznego czynszu wywoławczego wyrażonego w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września danego roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Santander Bank Polska S.A. Oddział w Głubczycach lub w kasie tutaj: Urzędu bez wezwania. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny. Burmistrz Głubczyc zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

RADCA PRAWNY  
Zbigniew Fajka  
OP 1-502

172  
WYWIESZONO NA TABLICY  
OGŁOSZEN  
Data 19.09.2019 podpis Wojcik  
ZDJĘTO  
Dnia ..... podpis .....

Z-ca NACZELNIKA  
WYDZIAŁU  
Wojcik  
Roman Wojcik

Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr inż. Kazimierz Bedryj