

OGŁOSZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzeniami nr 1377/18 Burmistrza Głubczyc z dnia 23 sierpnia 2018 r. w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony

w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny wywoławczy w stosunku rocznym (w dt żyta)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/000 21244/2	część działki nr 833 - grunty orne klasy II - 0,6900 ha - grunty orne klasy IIIa - 0,2400 ha	0,9300	grunt położony w obrębie miasta Głubczyce	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	8,90	do 31.08.2023 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 listopada 2018 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). W przetargu mogą brać w nich udział osoby prawne i osoby fizyczne. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych;
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy gruntu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Głubczycach. Dokumenty te dostępne są także na stronie internetowej tut. Urzędu w dziale „Urząd Miejski”, w zakładce: „Nieruchomości”. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% rocznego czynszu wywoławczego wyrażonego w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września danego roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Santander Bank Polska S.A. Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny i/lub od nieruchomości. Burmistrz Głubczyc zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Z up. Burmistrza

NACZELNIK WYDZIAŁU



Jadwiga Królikowska

ZASTĘPCA BURMISTRZA



mgr inż. Kazimierz Bedryj

RADCA PRAWNY



Zbigniew Łąka
OP 1502