

OBWIESZCZENIE

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW	ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
1	OP1G/00021244/2	część działki nr 316/18	17,00	Głubczyce, ul. Sobieskiego	Prowadzenie działalności gospodarczej	85,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
2	OP1G/00021244/2	część działki nr 286/43	10,00	Głubczyce, ul. Chrobrego	Prowadzenie działalności gospodarczej	40,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
3	OP1G/00021244/2	część działki nr 478/14	376,00	Głubczyce, ul. Bałuckiego	Ogródek przydomowy	15,78 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
4	OP1G/00021244/2	część działki nr 431	27,00	Głubczyce, Plac 1 Maja	Dojście do sklepu „Biedronka”	90,99 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
5	OP1G/00021729/6	część działki nr 338	18,00	Głubczyce, ul. K. Miarki	Grunt pod garażem	14,40 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
6	OP1G/00021244/2	część działki nr 213/37	13,60	Głubczyce, ul. Mickiewicza	Grunt pod komórką gospodarczą	4,08 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
7	OP1G/00028003/0	działka nr 231	305,00	Zawiszycze	Ogródek przydomowy	13,65 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
8	OP1G/00021244/2	część działki nr 280/4	54,30	Głubczyce, ul. Parkowa	Prowadzenie działalności gospodarczej	135,75 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
9	OP1G/00028921/1	część działki nr 294/21	61,60	Głubczyce, ul. Kochanowskiego	Prowadzenie działalności gospodarczej oraz dojście do pawilonu handlowego	261,60 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
10	OP1G/00021244/2	część działki nr 285/83	58,00	Głubczyce, ul. Kochanowskiego	Dojście do lokalu znajdującego się w budynku przy ul. Kochanowskiego nr 16	58,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
11	OP1G/00021319/9	część działki nr 376	90,00	Klisino	Ogródek przydomowy	5,40 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
12	OP1G/00021244/2	część działki nr 331/2	18,00	Głubczyce, ul. Kozielska	Grunt pod garażem	18,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
13	OP1G/00021244/2	część działki nr 213/37	10,54	Głubczyce, ul. Mickiewicza	Grunt pod komórką gospodarczą	3,16 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.
14	OP1G/00028921/1	część działki nr 294/21	29,10	Głubczyce, ul. Kochanowskiego	Dojście do pawilonu handlowego	29,10 zł + VAT 23%	od 01.01.2019 r. do 31.12.2021 r.

- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Santander Bank Polska S.A. Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
- Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **24 października 2018 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królikowska

BURMISTRZ
mgr Inż. Adam Krupa