

OGŁOSZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzeniami nr 1332/18, nr 1333/18, nr 1334/18 i nr 1335/18/18 Burmistrza Głubczyc z dnia 3 lipca 2018 r. w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, ogłasza:

I przetargi ustne nieograniczone

w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz dzierżawny wywoławczy w stosunku rocznym (w dt żyta)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
o godzinie 9.00						
OP1G/000 21244/2	działka nr 700/13 - grunty orne klasy IVa – 3,0257 ha - drogi – 0,2276 ha	14,0527	grunt położony w obrębie miasta Głubczyce	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	530,00	od 01.09.2018 r. do 31.08.2023 r.
OP1G/000 32362/5	działka nr 699/2 - grunty orne klasy IIIa – 3,8000 ha - grunty orne klasy IVa – 6,2699 ha					
OP1G/000 32362/5	działka nr 699/1 - grunty orne klasy IVa - 0,5501 ha					
OP1G/000 21244/2	działka nr 700/14 - grunty orne klasy IVa - 0,1794 ha					
o godzinie 9.30						
OP1G/000 29484/2	działka nr 762/2 - grunty orne klasy IIIa – 1,5000 ha - grunty orne klasy IVa – 0,7433 ha - grunty zadrzewione i zakrzewione Lz - RVI – 0,3900 ha	2,6333	grunt położony w obrębie miasta Głubczyce	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	30,30	od 01.09.2018 r. do 31.08.2023 r.
o godzinie 10.00						
OP1G/000 21244/2	działka nr 774 - grunty orne klasy IIIa – 0,3200 ha działka nr 775 - grunty orne klasy IIIa – 0,3100 ha działka nr 776 - grunty orne klasy IIIa – 0,2800 ha działka nr 777 - grunty orne klasy IIIa – 0,4900 ha	1,4000	grunt położony na terenie miasta Głubczyce w rejonie ul. Oświęcimskiej	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	20,70	od 01.09.2018 r. do 31.08.2023 r.
o godzinie 10.30						
OP1G/000 21244/2	działka nr 833 - grunty orne klasy II – 0,6900 ha - grunty orne klasy IIIa - 0,4400 ha	1,1300	grunt położony w obrębie miasta Głubczyce	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	17,90	od 01.09.2018 r. do 31.08.2023 r.

Przetargi odbędą się w dniu **21 sierpnia 2018 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). Mogą brać w nich udział osoby prawne i osoby fizyczne. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych;
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy gruntu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Głubczycach. Dokumenty te dostępne są także na stronie internetowej tut. Urzędu w dziale „Urząd Miejski”, w zakładce: „Nieruchomości”. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% rocznego czynszu wywoławczego wyrażonego w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września danego roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny i/lub od nieruchomości. Burmistrz Głubczyc zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

NACZELNIK WYDZIAŁU


Jadwiga Królikowska

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr inż. Kazimierz Bedryj