

Głubczyce, dnia 23 maja 2018 r.

## **Informacja o wyniku przetargu**

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 18 kwietnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach I przetargu pisemnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był udział wynoszący 1/2 części w nieruchomości położonej w miejscowości Nowy Targ, (gmina Stary Targ, powiat sztumski, województwo pomorskie), obejmujący działkę nr 307/2 o powierzchni 0,5500 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonym numerami 81 i 82 w zabudowie szeregowej oraz budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, wykonany na początku XX wieku. Udział Gminy Głubczyce: część nieruchomości oznaczona numerem 82 o powierzchni użytkowej 70,45 m<sup>2</sup>. Ściany zewnętrzne z cegły, nieocieplone, nieotynkowane. Fundamenty kamienne, nieocieplone. Stropy drewniane, dach dwuspadowy kryty dachówką. Stolarka okienna drewniana i PCV, stolarka drewniana i pływiniowa. W budynku brak jest instalacji wodno-kanalizacyjnej. Konstrukcja dachowa wspólna dla budynku oznaczonego numerami 81 i 82. Budynek w złym stanie technicznym. Dachówki częściowo uszkodzone w złym stanie. W budynku ogniska wilgoci i plamy po zalaniach (nieszczelny dach). Deskowanie ściany szczytowej budynku w bardzo złym stanie z ubytkami desek. Budynek w złym stanie technicznym w niskim standardzie wykończenia. Budynek gospodarczy wykonany w technologii tradycyjnej murowany z cegły o powierzchni użytkowej 88,22 m<sup>2</sup>, otynkowany, dach dwuspadowy, kryty blachą, stolarka okienna i drzwiowa typowa gospodarcza, wrota i drzwi wzmocnione blachą.

W/w nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej o numerze GD21/00003374/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do I przetargu pisemnego nieograniczonego wynosiła **39 028,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia osiem złotych).
3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) zwalnia się od podatku od towarów i usług sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 30 maja 2018 r.

**Z up. Burmistrza**

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

**mgr inż. Krzysztof Duda**