

**BURMISTRZ GŁUBCZYC**

48-100 Głubczyce

ul. Niepodległości 14

Nr RPiR.0050.2..2018.RW

Głubczyce, dnia 16 kwietnia 2018 r.

**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Głubczyce, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 1235/18 Burmistrza Głubczyce z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Głubczyce, położonej w obrębie Zopowy, ogłasza:

**I przetarg ustny nieograniczony**

w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku - równowartość kwintali (dt) żyta	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości
	KW	ewidencji gruntów						
1	OP1G/00026348/6	działka nr 174 - grunty orne klasy II o pow. 0,0800 ha; - grunty orne klasy IIIa o pow. 0,4400 ha - pastwiska trwale klasy III o pow. 0,0400 ha	0,5600	Zopowy	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	5,00	do 31.12.2018 r.	do dnia 15 września 2018 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **30 kwietnia 2018 r. o godzinie 9.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych;
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy gruntu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Głubczycach. Dokumenty te dostępne są także na stronie internetowej tut. Urzędu w dziale „Urząd Miejski”, w zakładce: „Nieruchomości”.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% rocznego czynszu wywoławczego wyrażonego w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września 2018 roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny i/lub od nieruchomości.

Burmistrz Głubczyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**RADCA PRAWNY**Zbigniew Łątko  
OP1-502

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królikowska

Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj