

BURMISTRZ GŁUBCZYC

**48-100 Głubczyce
ul. Niepodległości 14**


Głubczyce, dnia 24 listopada 2017 r.

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyce stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 21 listopada 2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach VIII przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość niezabudowana położona w Głubczycach przy ulicy Kopernika oznaczona według ewidencji gruntów jako działka nr 123/1 o powierzchni 0,0953 ha. Działka nr 123/1 stanowi według ewidencji gruntów grunty orne klasy IIIa. Działka położona jest w strefie peryferyjnej miasta Głubczyce, przy ul. Kopernika w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej w znacznej odległości od centrum handlowo-administracyjnego miasta. Działka obecnie użytkowana jako teren upraw rolniczych. Kształt działki niekorzystny - bardzo wąski prostokąt, rzeźba pozioma, nieznacznie poniżej niwelety ulicy Kopernika. Dojazd do działki ulicą Kopernika o nawierzchni asfaltowej oraz ulicą Żytnią. Ulica Kopernika stanowi fragment drogi krajowej. Uzbrojenie techniczne gruntu: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gazociąg. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OPIG/00032213/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych jako własność Gminy Głubczyce.
2. Cena wywoławczą netto przedmiotowej nieruchomości do VIII przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **64 361,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt jeden złotych).
3. Zgodnie z art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w związku z czym do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy sprzedaży. W dniu przetargu stawka podatku wynosiła 23%.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 1 grudnia 2017 r.

**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

mgr inż. Kazimierz Bedryj