

**OBWIESZCZENIE**

Stosownie do art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) BURMISTRZ GŁUBCZYC podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW	ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc) + VAT 23%	Okres zawarcia umowy dzierżawy
1	OP1G/00021244/2	część działki nr 315/49	32,00	Teren położony w Głubczycach przy ul.Kościuszki	Teren zabudowany pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	160,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
2	OP1G/00032368/7	część działki nr 205/68	100,00	Teren położony w Głubczycach przy Alei Lipowej	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego - lokalizacja pasieki	6,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
3	OP1G/00028314/3	działka nr 205/38	214,00	Teren położony w Głubczycach przy ul. Żeromskiego	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	10,92 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
4	OP1G/00021244/2	część działki nr 285/6	84,58	Teren położony w Głubczycach przy ul.Kochanowskiego	Teren zabudowany pawilonem handlowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu wraz dojściem do pawilonu	370,10 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
5	OP1G/00021310/6	część działki nr 684	88,00	Teren położony w Grobnikach przy ul. Szkolnej nr 1	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	5,28 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
6	OP1G/00026357/2	działka nr 261	186,00	Teren położony w Zawiszycach	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	10,08 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
7	OP1G/00021244/2	część działki nr 272/101	244,80	Teren położony w Głubczycach w rejonie ulicy Żeromskiego	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	11,84 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
8	OP1G/00021244/2	część działki nr 731/37	40,00	Teren położony w Głubczycach przy Dworcowej	Teren zabudowany kioskiem gastronomicznym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	200,00 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
9	OP1G/00021729/6	część działki nr 338	18,00	Teren położony w Głubczycach przy ul.K.Miarki	Teren zabudowany boksem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	14,40 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
10	OP1G/00026358/9	część działki nr 272	320,00	Teren położony w Zawiszycach	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	14,10 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
11	OP1G/00026358/9	część działki nr 272	193,00	Teren położony w Zawiszycach	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego	10,29 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.
12	OP1G/00021244/2 OP1G/00021374/2	część działki nr 89/3 część działki nr 89/9	375,00	Głubczyce rejon ulic Bytomska - Rybnicka - Chorzowska	Teren przeznaczony do użytkowania ogrodniczego - lokalizacja pasieki	15,75 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.08.2020 r.
13	OP1G/00021244/2	część działki nr 339/7	15,00	Grunt położony w Głubczycach przy ul.Sobieskiego	Teren przeznaczony na cele magazynowe	25,50 zł + VAT 23%	od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości i/lub podatek rolny. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut.Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według obowiązującej w dniu zawarcia umowy stawki podatku. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni t.j. do dnia **20 października 2017 r.**

NACZELNIK WYDZIAŁU

*Jadwiga Królikowska*

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*[Podpis]*

**RADCA PRAWNY**  
**Zbigniew Bątko**  
OP 6502