

BURMISTRZ GŁUBCZYC

48-100 Głubczyce

ul. Niepodległości 14

Nr RPiR.0050.3.28.2017.RW

Głubczyce, dnia 21 lipca 2017 r.

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 70 poz. 1106 i 1107) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Głubczyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości według | | Powierzchnia nieruchomości w ha | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku - równowartość dt żyta | Okres zawarcia umowy dzierżawy | Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości |
|------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|---|---|---|---|
| | KW | ewidencji gruntów | | | | | | |
| 1 | OPIG/00021244/2 | część działek 79/2, 79/3, 89/4 - grunty orne klasy IVa - 2.6598 ha; - grunty orne klasy V - 0,3521 ha; - pastwiska trwale lasy III o pow. 1,7007 ha; - pastwiska trwale lasy IV o pow. 0,4438 ha; | 5,1564 | grunt położony w obrębie miasta Głubczyce (teren byłej cegielni przy ul. Bytomskiej) oraz w rejonie ul. K. Miarki | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | 51,6 | Umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony | do dnia 15 września danego roku |
| 2 | OPIG/00021244/2 | część działki nr 89/4 pastwisko trwale klasy III o pow. 0,7500 ha nieużytki o pow. 0,4500 ha | 1,2000 | grunt położony w obrębie miasta Głubczyce w rejonie ulicy Wiejskiej | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | 8,7 | Umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony | do dnia 15 września danego roku |
| 3 | OPIG/00021244/2 | część działki nr 89/2 - grunty orne klasy IIIb - 1,2000 ha | 1,2000 | grunt położony w obrębie miasta Głubczyce (teren byłej cegielni przy ul. Bytomskiej) | teren przeznaczony do użytkowania rolniczego | 15,0 | Umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony | do dnia 15 września danego roku |

1. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia **11 sierpnia 2017 r.**
2. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości po upływie terminu wywieszenia niniejszego obwieszczenia, co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
3. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek rolny. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
4. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do dnia 31 sierpnia roku poprzedzającego rok, od którego obowiązywać będą nowe stawki czynszu.

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj

NACZELNIK WYDZIAŁU

Jadwiga Królkowska

RADCA PRAWNY

Zbigniew Bałba
OP 1402