

Głubczyce, dnia 18 lipca 2017 r.

BURMISTRZ GŁUBCZYC
48-100 Głubczyce
ul. Niepodległości 14

Informacja o wyniku przetargu

Burmistrz Głubczyc stosownie do § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaje do publicznej wiadomości wynik przeprowadzonego w dniu 14 lipca 2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach XI przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Przedmiotem sprzedaży był lokal mieszkalny mieszczący się w części zabytkowego pałacu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 986/65, położonego w Pomorzowicach nr 1c. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 430,39 m², powierzchnia pom. przynależnych (piwnica i korytarz) 24,82 m². Lokal usytuowany jest na parterze i piętrze, składa się z szeregu pokoi, wc, korytarzy, pomieszczeń gospodarczych, łazienki, spiżarki. Lokal obejmuje wieżę widokową. Na wieży brak kopuły. Wokół nieruchomości znajduje się park oraz plac zabaw dla dzieci. Dojazd drogą asfaltową przebiegającą przez wieś. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą 398/1000 części gruntu z działki nr 1/22 o powierzchni 0,2679 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr OP1G/00023327/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głubczycach IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości do XI przetargu ustnego nieograniczonego wynosiła **90 782,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset osiemdziesiąt dwa złote). Podana cena nieruchomości ustalona została zgodnie z art. 67 i obniżona została o 50 % na podstawie art. 68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.). Do tak ustalonej ceny doliczone zostały koszty przystosowania nieruchomości do zbycia.
3. Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.) sprzedaż lokalu wraz z udziałem w gruncie jest zwolniona od podatku od towarów i usług VAT.
4. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, iż nikt nie przystąpił do przetargu.

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 7 dni t.j. do dnia 25 lipca 2017 r.

Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Kazimierz Bedryj