

Nr RPiR.0050.3.40.2016.RW

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XXXIII/299/09 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głubczyce (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 70, poz.1106 i 1107 z 3 września 2009 r.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Kwota czynszu dzierżawnego (w zł/miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/00021729/6	część działki nr 338 - drogi	18,00	Głubczyce, ul. K. Miarki	Teren zabudowany boksem garażowym wybudowanym ze środków własnych dzierżawcy gruntu	14,40 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy dzierżawy. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia **3 stycznia 2017 r.**

Z up. Burmistrza

RADCA PRAWNY
Zbigniew Kątko
OP r/602

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Kazimierz Bedryj

NACZELNIK WYDZIAŁU
Jadwiga Królikowska