

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr XXII/180/16 Rady Miejskiej w Głubczycach z dnia 12 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Głubczyce na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głubczyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według		Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (w zł/1m ² /miesiąc)	Okres zawarcia umowy dzierżawy
KW	ewidencji gruntów					
OP1G/000217/29/6	część działki nr 1039 - drogi	56,00	Teren położony w Głubczycach przy ul. Chopina	Ogródek przydomowy bez prawa trwałego inwestowania	3,36 zł + VAT	od 01.01.2017 r. do 31.12.2026 r.

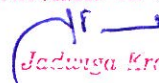
1. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Czynsz dzierżawny oraz podatek od towarów i usług płatny jest do dnia 30 każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tut. Urzędu bez wezwania.
2. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie czynszu najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca przed miesiącem, od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.) do kwoty czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dniu podpisania umowy dzierżawy. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach na okres 21 dni tj. do dnia **19 października 2016 r.**

Z up. Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr inż. Kazimierz Bedryj

NACZELNIK WYDZIAŁU


Jadwiga Królikowska