

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Głubczyc, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz zarządzeniem nr 582/16 Burmistrza Głubczyc z dnia 1 lipca 2016 roku w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Głubczyce ogłasza

I przetargi ustne nieograniczone wyznaczone na dzień 16 sierpnia 2016 roku w sprawie oddania w dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości rolnych:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Ilość decytony (kwintali) żyta, stanowiąca podstawę do ustalenia czynszu dzierżawnego - kwota wywoławcza czynszu rocznego	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Termin wnoszenia czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości
	KW	ewidencji gruntów						
o godzinie 9.00								
1	OP1G/00021244/2	działka nr 754 - grunty orne klasy IIIa	0,7100	grunt położony na terenie miasta Głubczyce w rejonie ul. Oświęcimskiej	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	6,30	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 9.30								
2	OP1G/00021244/2	działka nr 756/2 - grunty orne klasy IIIa - 0,4300 ha	0,4300	grunt położony na terenie miasta Głubczyce w rejonie ul. Oświęcimskiej	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	3,17	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 10,00								
3	OP1G/00021244/2	działka nr 779/2 - grunty orne klasy IIIa - 0,4132 ha	0,4132	grunt położony na terenie miasta Głubczyce w rejonie ul. Oświęcimskiej	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	3,05	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 10.30								
4	OP1G/00021300/3	część działki nr 13/4 - grunty orne klasy IIIa - 0,3000 ha - grunty orne klasy IIIb - 0,5500 ha - grunty orne klasy IVa - 0,7800 ha - grunty orne klasy IVb - 0,4600 ha	2,0900	grunt położony na terenie wsi Biernatów	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	22,55	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 11.00								
5	OP1G/00021300/3	działka nr 13/6 - grunty orne klasy IIIa - 0,7900 ha - grunty orne klasy IIIb - 0,5900 ha	1,3800	grunt położony na terenie wsi Biernatów	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	19,03	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 11.30								
6	OP1G/00021299/2	część działki nr 110 - grunty orne klasy II - 0,6900 ha - grunty orne klasy IIIa - 0,1100 ha	0,8000	Gołuszowice	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	7,79	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 12.00								
7	OP1G/00021318/2	część działki nr 276/2 - grunty orne klasy IIIa o pow. 0,2900 ha - grunty orne klasy IIIb o pow. 1,3900 ha; - grunty orne klasy IVa o pow. 0,1300 ha	1,8100	Kietlice	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	22,95	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy
o godzinie 12.30								
8	OP1G/00022175/4	część działki nr 624 - grunty orne klasy IIIa o pow. 0,2200 ha - grunty orne klasy IIIb o pow.	0,7200	Klisino	teren przeznaczony do użytkowania rolniczego	5,45	umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony	do dnia 15 września każdego roku trwania umowy

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głubczycach ul. Niepodległości 14 (pokój nr 20). Mogą brać w nich udział osoby prawne i osoby fizyczne. Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest okazanie komisji przetargowej:

- dowodu tożsamości, w przypadku osób fizycznych;
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot - w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.

Z regulaminem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy gruntu można zapoznać się w Wydziale Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Głubczycach. Dokumenty te dostępne są także na stronie internetowej tutaj: Urzędu w dziale „Urząd Miejski”, w zakładce: „Nieruchomości”.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu - minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% rocznego czynszu wywoławczego wyrażonego w dt (kwintalach) żyta z zaokrągleniem w górę do 0,1 dt (kwintali) żyta. Zwycięzca przetargu jest zobowiązany do podpisania umowy dzierżawy po upływie 3 dni od dnia ogłoszenia informacji o wyniku przetargu, lecz nie później niż po upływie 30 dni. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny płatny do dnia 15 września danego roku na konto Urzędu Miejskiego w Głubczycach nr 51 1090 2154 0000 0005 6000 0127 Bank Zachodni SA Oddział w Głubczycach lub w kasie tutaj: Urzędu bez wezwania. Czynsz dzierżawny może zostać zmieniony bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy z chwilą zmiany minimalnych stawek dzierżawy ustalanych przez Burmistrza Głubczyc. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie podatek rolny. Burmistrz Głubczyc zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.